

Taarbækhøj

Afdeling 1

R E F E R A T

af

Afdelingsbestyrelsesmøde
8. oktober 2018

Referatet bedes ikke fjernet fra opslagstavlen

Kopi kan afhentes hos viceværten

Hjemmesiden **www taarbaekhoj.dk** fungerer nu.

Referatet lægges snarest ind på hjemmesiden. og udsendes ikke længere på mail.

Mail til bestyrelsen kan sendes på ny mailadresse:

Bestyrelse.taarbaekhoj@gmail.com

Taarbækhøj

Afdeling 1

Afdelingsbestyrelsesmøde 8. oktober 2018

Mandag den 8. oktober 2018 kl. 19 afholdtes afdelingsbestyrelsesmøde i Taarbækhøj (afd.1) hos Natalia og Peter Kjærgaard-Petersen

Til stede var:

Gita Jacobsen

Peter Kjærgaard-Petersen

Christian Hostrup-Pedersen

Niels Thøgersen havde på forhånd meddelt, han ikke kunne deltage

Thomas Rievers meldte afbud mandag.

Steph

Dagsorden

- 1 Nyt fra vicevært med opfølgning på diverse sager, herunder affaldssortering og skralderum Der er planeret og lagt perlesten på ”grillplads” Skur/tag til maskiner?. Rydning af bøgehække mellem blokkene er i orden og græsset gror.
- 2 Igangværende sager herunder kvistvinduer. FA09 har fået tilbud ind på montering. Billigst er Rebo. Hvornår sker udskiftningen
- 3 Altaner. Udbud er udsendt, De tilbudsgivende besigtiger 22/10
- 4 Indkomne henvendelser fra beboere og referater til beboerne. Ved udsendelsen af indkaldelse var der ingen henvendelser i Afdelingsbestyrelsens postkasser. Gita bedes informere om mailhenvendelser .Udsendelse af referater
- 5 Nyt fra bestyrelse/formand. Banedanmark har rettet henvendelse om antenne på taget, men er ikke efter samtale vendt tilbage.
- 6 Nyt fra FA09. Vi afventer yderligere om kvistvinduer og udfald af licitation på altaner-
- 7 Nyt fra Lyngby-Taarbæk Kommune . Intet nyt fra Vestfronten
- 8 Eventuelt. Næste møde er 8. 5, november hos Gita.

Ad 1 Nyt fra vicevært

Steph oplyste, at mange beboere er ophørt med at sortere skrald og i stedet smider det hele i skakten. Især i 91C og 3B.

Peter spurgte til tag/skur til maskiner på ”grillplads”

Vi søger at finde en løsning. Der er lagt stabilgrus og perlesten på pladsen.

Fru Kromann i .3C er afgang ved døden.

Taarbækhøj

Afdeling 1

Istandsættelse af et klubværelse blev drøftet, Ikke mindst Gita fandt, der skal være klare og konsekvente regler for omfanget af istandsættelse af klubværelser ved fraflytning.

Isolering af kold stuelejlighed i 3D blev atter drøftet.

Reparation/udskiftning af kælderdøre i 3 blev drøftet,

Ad 2 Igangværende sager- kvistvinduer.,

Thomas Thomsen FA09 arbejder på sagen. Peter har foreslået Thomas, at montøren foretager kontrolmåling af målene i de 14 lejligheder, da vinduerne er en bygherreleverance . Har desuden meddelt, at vi finder udskiftning skel ske snarest muligt, da mange længe har været utålmodige.

Ad 3 Altaner

Der er besigtigelse 22. oktober i 6 lejlighedstyper

Ad 4 Indkomne henvendelser fra beboere.

Gita har selv klaret henvendelser fra beboere. Referater lægges nu på hjemmeside, og udsendes ikke mere på mail

Christian mente ikke vores hjemmeside skal være offentlig

Ad 5 Nyt fra bestyrelse/formand, herunder status på hjemmeside.

Peter har fået telefonisk henvendelse fra Banedanmark og talt med dem. De lovede at vende tilbage på mail, men har ikke gjort det. Steph bedes give kontaktoplysninger

Ad 6 Nyt fra FA09

Peter meddeler,FA09 at næste ledige lejlighed skal tildeles en børnefamilie.

Ad 7 Nyt fra Lyngby Taarbæk Kommune.

Intet til behandling.

Ad 8 eventuelt

Næste møde er hos Gita 5. november. Møde 3. december er hos Christian.

Dato for næste beboermøde. drøftet, Beboermødet skal afholdes inden organisationsbestyrelses- og repræsentantskabsmøde. Peter har begrundet og præciseret dette for

Taarbækhøj

Afdeling 1

Thomas Thomsen. Christian vil ikke have møder sidste uge i marts (22-29) Påsken er 15-22 april.

Beboermøde ønskes gerne 5/3 og organisationsbestyrelsesmøde 29/3 2019

Således passeret
Peter Kjærgaard-Petersen

Taarbæk Strandvej 91B, 3. th tlf.39630536

Afdelingsbestyrelsen:

Formand Peter Kjærgaard-Petersen
Bestyrelsesmedl. Christian Hostrup-Pedersen
Bestyrelsesmedlem Niels Thøgersen
Bestyrelsesmedlem Thomas Rievers

Mail: pkp@advokjaergaard.dk
Mail: chp@dadlnet.dk
Mail: hont@mail.dk
Mail Thomas.Rievers@gmail.com

Bestyrelsesmedlem Gita Jacobsen

Mail: Gita@privat.dk

Suppleant Jeppe Gram
Supplea. Dennis Andersen
John Kim Fletting
Lone Lund Rasmussen
Steff NB ny mail :
Thomas Thomsen

Mail Jeppesgram@gmail.com
Mail DKOA1601@g.mail.com
Mail: jfl@fa09.dk
Mail : llr@fa09.dk
Ejendomskontoret@Taarbaekhoej.dk
Mail : tth@fa09.dk