

# Taarbækhøj

Afdeling 1

## R E F E R A T

af

Afdelingsbestyrelsesmøde  
4.februar 2019 kl. 19 hos Niels Thøgersen

Referatet bedes ikke fjernet fra opslagstavlen

Kopi kan afhentes hos viceværten

Hjemmesiden **[www.taarbaekhoj.dk](http://www.taarbaekhoj.dk)** fungerer nu.

Referatet lægges snarest ind på hjemmesiden. og udsendes ikke længere på mail.

Mail til bestyrelsen kan sendes på ny mailadresse:

**[Bestyrelse.taarbaekhoj@gmail.com](mailto:Bestyrelse.taarbaekhoj@gmail.com)**

# Taarbækhøj

## Afdeling 1

Jr. nr. Taarbækhøj Referat 2019. 2

### Afdelingsbestyrelsesmøde 4, februar 2019

Mandag den 4. februar 2019 kl. 19 afholdtes afdelingsbestyrelsesmøde i Taarbækhøj hos Niels Thøgersen

Til stede var

Niels Tøgersen

Gita Jacobsen

Peter Kjærgaard-Petersen

Christian Hostrup-Pedersen

Thomas Rievers

Steph

#### Dagsorden

- 1 Nyt fra vicevært med opfølgning på diverse sager, herunder affaldssortering og skralderum Skur/tag til maskiner? Skal det op på beboermøde som forslag?
- 2 Igangværende sager herunder kvistvinduer. Vinduer er leveret og skal monteres
- 3 Altaner. Afventer urafstemning,
- 4 Indkomne henvendelser fra beboere og referater til beboerne. Der er som sædvanlig ingen henvendelser i Afdelingsbestyrelsens postkasser. Gita bedes informere om mailhenvendelser .Referater udsendes ikke mere på mail, men lægges på hjemmeside og ophænges fortsat i opgangene.
- 5 Nyt fra bestyrelse/formand. drøftes. Drøftelse af beboermøde og repræsentantskabsmøde
- 6 Nyt fra FA09. Vi afventer yderligere på kvistvinduer og udfald af licitation på altaner
- 7 Nyt fra Lyngby-Taarbæk Kommune Kommunen har 15/1 2019 fremsendt referat af dialogmøde 20/11 2018 til John Fletting
- 8 Eventuelt. Næste møde, Formodentlig hos Peter, hvis han ikke er på Riget.
- 9

#### Ad 1 Nyt fra vicevært

Der er meget beklageligt fuldstændig mangel på respekt for affaldssortering. Det ble v drøftet, om containerne skal anbringes et samlet sted.

Der bliver smidt alt for meget i skaktene.

Kommunikation til beboerne drøftet, herunder regler for storskrald.

Ændringer i husorden skal op på beboermøde.

Christian udtalte, at der skal laves opdaterede regler for affald. Det skal stå i et ”kompendium”, som Christian opfordrede til blev lavet.

# Taarbækhøj

## Afdeling 1

Der er åbenbart behov for en central informationsenhed.  
Niels tilbød at lave et kompendium om storskrald.  
Christian laver et oplæg om affaldssortering..  
Peter kommer med forslag tag/skur til maskiner,  
Steph rydder op i redskabsskuret.

### **Ad 2 Igangværende sager- kvistvinduer..**

Peter havde skrevet til Thomas Thomsen om udgift til lift, ved montering. Thomas Rievers udtalte, det var krav fra Arbejdstilsynet.  
Montering af vinduer er for øvrigt godt i gang.

### **Ad 3 Altaner**

Afventer resultat af urafstemning.

### **Ad 4 Indkomne henvendelser fra beboere.**

Christian havde modtaget og videresendt mail fra Maria 3A st.  
Træbeskæring blev drøftet  
Peter refererede en samtale med et barn af en lejer, der gerne vil bytte,

### **Ad 5 Nyt fra bestyrelse/formand,**

Peter nævnte spørgsmålet om budget for kommende regnskabsår, der skal forelægges på beboermødet til godkendelse. Peter har erindret Thomas Thomsen, FA09 herom og bedt om et udkast.  
Beboermøde blev drøftet  
Gita havde ikke i bestyrelsens mail modtaget henvendelser fra beboere.

### **Ad 6 Nyt fra FA09**

Behandlet ovenfor..

### **Ad 7 Nyt fra Lyngby Taarbæk Kommune**

Peter videresender referat af dialogmøde i kommunen til bestyrelsen-

### **Ad 8 eventuelt**

Christian nævnte mulig aflukning af det åbne rum ind til kælderen i 3D.  
Låge ind til nabo på Taarbækdalsvej er nu lukket.

# Taarbækhøj

Afdeling 1

Niels efterlyste informationer om kælderrum ved genudlejning. Niels udsender kælderrumsliste.

Steph ankede atter over, at lejere ikke retter sig efter tider for håndværkerbesøg.

Thomas bad om, at vi informeres om forslag til beboermøde. Næste møde 4/3 hos Peter medmindre han er på Riget til hjerteoperation,

Således passeret

Peter Kjærgaard-Petersen

Taarbæk Strandvej 91B, 3. th tlf.39630536

Afdelingsbestyrelsen:

Formand Peter Kjærgaard-Petersen

Bestyrelsesmedl. Christian Hostrup-Pedersen

Bestyrelsesmedlem Niels Thøgersen

Bestyrelsesmedlem Thomas Rievers

Mail: [pkp@advokjaergaard.dk](mailto:pkp@advokjaergaard.dk)

Mail: [chp@dadlnet.dk](mailto:chp@dadlnet.dk)

Mail: [hont@mail.dk](mailto:hont@mail.dk)

Mail [Thomas.Rievers@gmail.com](mailto:Thomas.Rievers@gmail.com)

Bestyrelsesmedlem Gita Jacobsen

Mail: [Gita@privat.dk](mailto:Gita@privat.dk)

Suppleant Jeppe Gram

Mail [Jeppesgram@gmail.com](mailto:Jeppesgram@gmail.com)

Suppl. . Dennis Andersen

Mail [DKOA1601@g.mail.com](mailto:DKOA1601@g.mail.com)

John Kim Fletting

Mail: [jfl@fa09.dk](mailto:jfl@fa09.dk)

Lone Lund Rasmussen

Mail : [llr@fa09.dk](mailto:llr@fa09.dk)

Stephen Segelcke :

[Ejendomskontoret@Taarbaekhoej.dk](mailto:Ejendomskontoret@Taarbaekhoej.dk)

Thomas Thomsen

Mail : [tth@fa09.dk](mailto:tth@fa09.dk)